



Klaipėda  
=====  
=====  
=====  
iD

Iniciatyva, sukurta  
į Klaipėdą pritraukti investuotojus  
tiksliniuose sektoriuose.

Žalioji  
koridorius

# Nauda, kurią gali gauti investuotojas



**Statybą leidžiantis dokumentas**  
per dvigubai trumpesnę terminą



**Prisijungimo sąlygos iš tinklų  
priežiūrą vykdančių įmonių**  
– per 5 d. d.



**Administracinių sprendimų  
priėmimas (patvirtinimų ar  
pritarimų) Klaipėdos miesto  
institucijose** – per 3 d. d.



**Procesų, vedančių į statybą  
leidžiančio dokumento (SLD)  
išdavimą, optimalus vykdymas**  
susijusiose institucijose



**Koordinuojantis asmuo iš  
Klaipėda ID** sklandžios ir greitos  
komunikacijos tarp institucijų ir  
investuotojo užtikrinimui

<sup>1</sup> Visi terminai grįsti geranorišku susitarimu su institucijomis, įstatymo nereglamentuojami. Jie veiksmingi tik tuo atveju, jeigu visos pusės jų laikosi.



# Užklauso procesas

<sup>2</sup> Priedas Nr. 1 (Projekto aprašymas)

<sup>3</sup> Pagal projektų atrankos kriterijus (Priedas Nr. 2)



# Projekto eiga

<sup>4</sup> KID koordinatorius padeda užtikrinti sklandų bendradarbiavimą tarp institucijų ir investuotojo ar jo atstovų (*statytojo, projektuotojo*). Bendradarbiavimo sąlyga – visų šalių geranoriškas įsitraukimas.

<sup>5</sup> Viso projekto eigos metu renkama informacija apie kiekvieno proceso veikimą (*kada siūsta užklausa, kada gauti atsakymai, leidimai, sąlygos*). Šią informaciją privalo teikti statytojas Klaipėda ID analizės ir procesų tobulinimo tikslais.

## Priedas #1

# Projekto aprašymas (forma)

<b>Projekto pavadinimas</b>	<i>projekto pavadinimas projekto dokumentacijoje</i>
<b>Adresas</b>	<i>adresas, kuriuo bus vykdomas projektas</i>
<b>Investuotojas</b>	<i>investuotojas</i>
<b>Projektuotojas</b>	<i>projektuotojas</i>
<b>Statytojas/vystytojas</b>	<i>statytojas ir vystytojas (jeigu vystytojas nuo investuotojo skiriasi)</i>
<b>Statybų patirtis Klaipėdoje</b>	<i>projektai, kuriuos investuotojas/vystytojas jau vystė</i>
<b>Kiti parametrai</b>	<i>statinio parametrai (kv. m. kiekis, komercinio ploto kv. m., kitokios paskirties ploto kv. m., kas dar planuojama statinyje)</i>
<b>Dabartinis etapas</b>	<i>fiksuojamas statybų organizavimo proceso etapas projekto kreipimosi į KID metu</i>
<b>Terminas SLD</b>	<i>kada preliminariai planuojama teikti techninį projektą suderinimui per Info statybą</i>
<b>Statybų planuojama pradžia</b>	<i>preliminari numatyta statybų pradžia</i>
<b>Rizikos</b>	<i>su kokiais klausimais, tikėtina (jeigu žinoma) projektas gali susidurti</i>
<b>Numatomi statybų proceso etapai</b>	<i>pagrindinių etapų grafikas (visi pagrindiniai statybų organizavimo proceso etapai iki SLD)</i>
<b>Etapai/ Baigimo data</b>	<i>projekto eiga po SLD gavimo, numatoma statybų pabaigos data</i>
<b>Galimi SI</b>	<i>preliminariai, kurios valstybinės ir savivaldos institucijos bus įtrauktos į projekto eigą</i>
<b>Netiesioginės projekto naudos miestui</b>	<i>kokią (-ias) papildomą (-as) vertę (-es) projektas neša miestui</i>
<b>Papildoma informacija www</b>	<i>nuoroda į tinklapį (jeigu projektas turi tokį) ar nuoroda į projektą aprašantį straipsnį, kitokia publikacija</i>

## Priedas #2

# Projektų atrankos kriterijai

	Reikalavimas investicijai (į ilgalaikį turtą)	Reikalavimas naujai sukurtam darbo vietų skaičiui	Sektorius, kuriam priskiriama planuojamo projekto veikla <sup>6</sup>
<b>Gamybiniai projektai</b>	≥3 mln. EUR	≥20	-
<b>Paslaugų projektai KEPS<sup>6</sup> prioritetuose sektoriuose</b>	≥1 mln. EUR	≥10 <sup>7</sup>	1. Kūrybinė ir paslaugų ekonomika 2. Pažangioji pramonė 3. Jūrinė ekonomika 4. Bioekonomika
<b>Projektai konversinėse miesto teritorijose</b>	≥1 mln. EUR	≥10 <sup>7</sup>	

<sup>6</sup> Plačiau apie prioritetinius sektorius čia.

<sup>7</sup> Darbo vietų sukūrimas netiesiogiai, per infrastruktūros (biurų ar darbo erdvių) sukūrimą darbuotojams iš prioritetinių sektorių taip pat tinkamas. Šiuo atveju, prioritetas teikiamas projektams, įsipareigojantiems sukurti arba sudaryti sąlygas susikurti didžiausiam darbo vietų skaičiui prioritetuose sektoriuose.

**Turite klausimų?  
Susisiekite.**

**Diana Manko**  
Investicinės aplinkos projektų vadovė  
Regulatory Affairs project manager

+370 612 82104  
diana@klaipeda.lt

**Klaipėda**  
=====  
iD